



PROTOCOLLO GENERALE  
DEL COMUNE DI ALTISSIMO

PRATICA  
EDILIZIA

Anno .....

N° .....

## Denuncia di inizio attività

ai sensi dell'articolo 22, commi 1, 2 e 3, D.P.R. n. 380/01

Il sottoscritto .....  
nat .. il ..... a .....  
residente in ..... Via..... C.A.P.  
..... Tel. .... C.F./P.IVA ..... avente

titolo ai sensi dell'art. n. 11, comma 1, D.P.R. 380/01, in qualità di .....  
comunica di procedere, all'avvenuta decorrenza di giorni 30 (trenta) dal deposito della presente  
documentazione alla realizzazione delle seguenti opere :

.....  
.....  
Si allegano gli elaborati ed atti di rito, grafico-descrittivi, prescritti dal Regolamento Edilizio  
Comunale e la relazione dettagliata redatta dal tecnico progettista .....

I lavori avranno inizio il giorno ..... e si concluderanno entro i successivi tre  
anni stabiliti per Legge.

L'impresa assuntrice delle opere è la Ditta (dati completi - sede, P. IVA).

.....  
.....  
Altissimo, il .....

IL PROPRIETARIO .....

## RELAZIONE TECNICA ASSEVERANTE :

**Oggetto** : LA PROCEDURA AMMINISTRATIVA DELINEATA DAL D.P.R. n. 380/01 ALL'ARTICOLO 22 COMMA 1, 2 e 3 E' ATTUABILE PER LE SEGUENTI CATEGORIE DI OPERE EDILIZIE:

- Interventi non riconducibili all'elenco di cui all'art. 10 e 6 del D.P.R. 380/2001, che siano conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico-edilizia vigente (art. 22, comma 1, D.P.R. n. 380/01);
- Varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire (art. 22, comma 2, D.P.R. n. 380/01);
- Interventi di ristrutturazione di cui all'art. 10, comma 1, lettera c (art. 22, comma 3, lettera a, D.P.R. n. 380/01);
- Interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; qualora i piani attuativi risultino approvati anteriormente all'entrata in vigore della legge 21 dicembre 2001, n. 443, il relativo atto di ricognizione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purchè il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate (art. 22, comma 3, lettera b, D.P.R. n. 380/01);
- Interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche (art. 22, comma 3, lettera c, D.P.R. n. 380/01).

In data ..... il sottoscritto .....  
nat ... a ..... il ..... con domicilio in  
..... Via ..... n. ... iscritto/a all'Albo professionale  
..... della Provincia di ..... al n. ....  
C.F./ P.IVA ..... nella qualità di Progettista e Direttore ai Lavori

### DICHIARA

che il Signor ..... in qualità di  
..... dell'immobile sito ad Altissimo , Via ..... n. .... con  
destinazione d'uso ..... catastalmente censito al Foglio n. .... mappali nn. ....  
sub. ...., sottoposto a vincolo :

- nessuno;

- ambientale-paesaggistico ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 490/99;
- idrogeologico-forestale ai sensi dell'art. 20 della L.R. 58/94;
- altro .....

provvederà a realizzare le seguenti opere edilizie ai sensi dell'articolo 22 comma ... lettera ...  
D.P.R. n. 380/01 consistenti in:

(descrizione dettagliata, qualora trattasi di variante in corso d'opera citare i nn. di concessione e di pratica edilizia)

.....  
.....

Sarà in ogni caso prodotta formale comunicazione al termine delle opere stesse mediante Attestazione di Collaudo rilasciata dal Direttore Lavori, sottoscritta dall'Impresa edile e committente. Si ricorda, ai sensi dell'art. 23, comma 2, del D.P.R. n. 380/01 che la denuncia di inizio attività ha validità massima di tre anni.

**IN PARTICOLARE DICHIARA CHE (solo per interventi sull'esistente)**

- 1) La rappresentazione dello stato di fatto nei disegni allegati corrisponde esattamente alla realtà sia con il riguardo alle destinazioni d'uso che a tutte le misure indicate.
- 2) Il fabbricato esistente è stato legittimamente autorizzato con ..... n. .... del .../.../..... ed è conforme al progetto approvato.
- 3) Il fabbricato esistente:
  - è stato oggetto di domanda di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85 o Legge 724/94, e la concessione in sanatoria non / è stata rilasciata in data .... / .... / ..... n. ....
  - non è stato oggetto di domanda di condono edilizio.
- 4) Dichiaro inoltre di aver accertato che la ditta richiedente è in possesso di idoneo titolo ed edificare ai sensi dell'art. n. 11, comma 1, D.P.R. 380/01.

CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITA' CHE CON LA PRESENTE DICHIARAZIONE ASSUME IN QUALITA' DI INCARICATO AD UN PUBBLICO SERVIZIO AI SENSI DELLA LEGGE PENALE PER DISPOSTO DALL'ARTICOLO N. 23 COMMA 6 DEL D.P.R. n. 380/01.

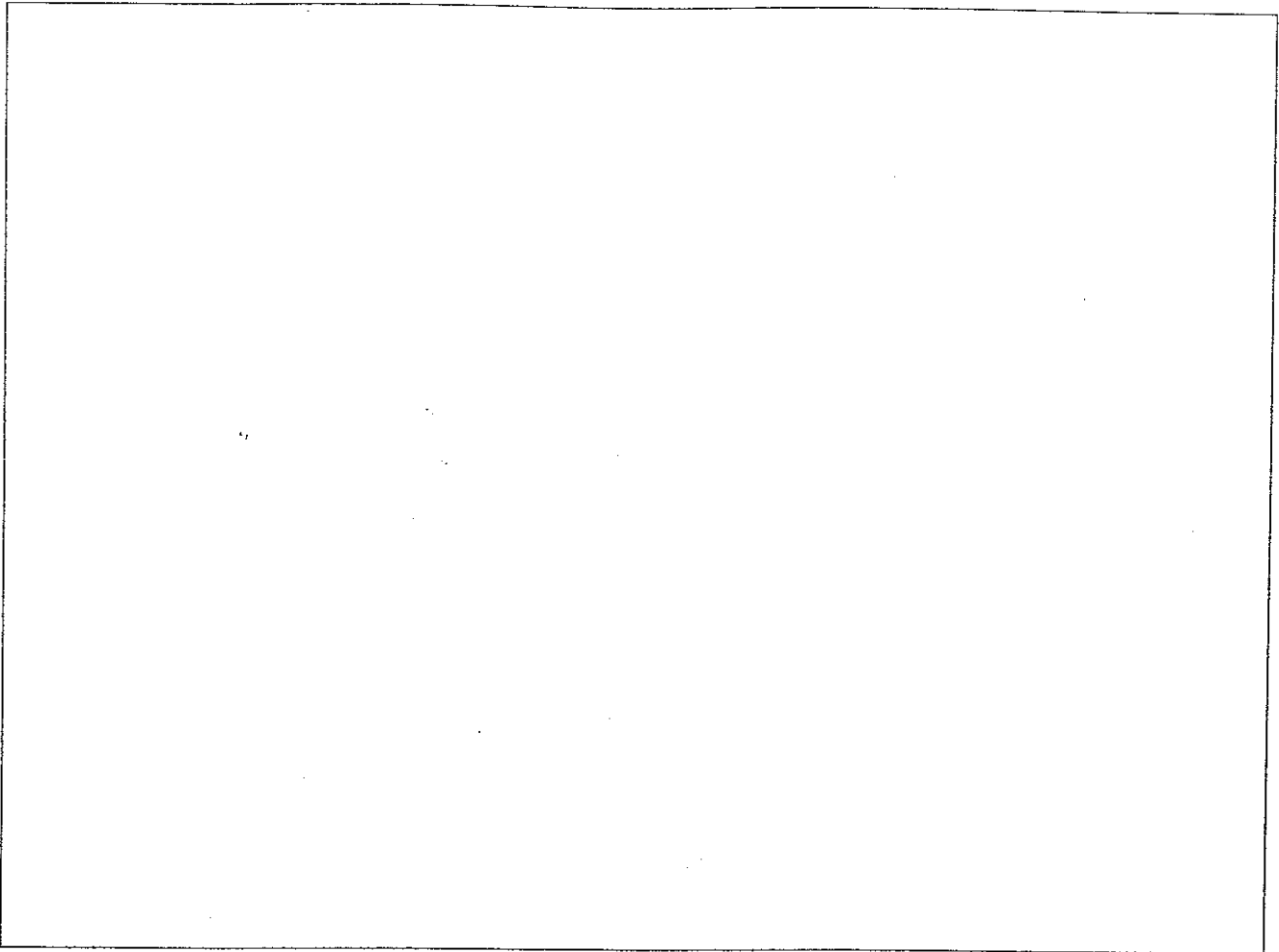
**ASSEVERA**

sotto la propria personale responsabilità la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.

IL TECNICO  
(timbro e firma)

(Riservato all'Ufficio)

NOTE :



Si allega:

- documentazione grafica prescritta dal vigente Regolamento Edilizio per la presentazione dei progetti in rapporto al tipo di intervento (duplice copia);
- .....
- .....
- pagamento dei diritti di segreteria.