

**ATTENZIONE**

1. IN CASO DI PRESENTAZIONE PER POSTA, VIA FAX, VIA MAIL O DA PARTE DI TERZI ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE
2. IN CASO DI CONSEGNA ALLO SPORTELLINO PRESENTARE **IN DUPLICE COPIA**
3. SI PREGA DI COMPILARE IN STAMPATELLO

Al Comune di ALTISSIMO  
Ufficio Tributi  
Via Roma 1  
36070 – ALTISSIMO  
FAX 0444 687262

**I.M.U.: AUTOCERTIFICAZIONE FABBRICATI INAGIBILI ED INABITABILI**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante della società \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sulla responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA**

ai fini della riduzione del 50% della base imponibile prevista per l'Imposta Municipale Propria, che dal \_\_\_\_\_ gli immobili identificati catastalmente:

INDIRIZZO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.
Quota possesso	%			

- sono inagibili ed inabitabili in quanto sono in una situazione di degrado strutturale (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), tale da pregiudicare l'incolumità degli occupanti, non superabile con interventi d'ordinaria o straordinaria manutenzione (art. 3, lett. a) e b) del D.P.R. 380/2001);
- sono mancanti dei servizi igienico-sanitari, dell'impianto elettrico, dell'impianto idrico-sanitario, ecc...;
- sono oggetto di ordinanza sindacale di demolizione o ripristino atta ad evitare danni a cose o persone;
- non sono oggetto di lavori di ristrutturazione finalizzati al recupero edilizio.

Altissimo, \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

\_\_\_\_\_

N.B.: non costituisce motivo di inagibilità o inabitabilità il mancato allacciamento degli impianti di fornitura di acqua, gas, luce elettrica, fognature

*Nota dell'ufficio IMU*

- La riduzione dell'imposta ha decorrenza nell'anno di presentazione della presente autocertificazione ovvero dalla data in cui è stato accertato dall'Ufficio Tecnico Comunale o da altra autorità o ufficio abilitato lo stato di inagibilità o inabitabilità ed è valevole fino al permanere delle condizioni che consentono l'applicazione della riduzione d'imposta;
- la presentazione dell'autocertificazione per inagibilità/inabitabilità comporta l'obbligo della presentazione della dichiarazione di variazione IMU su apposito modello approvato con decreto ministeriale e nei termini previsti per legge;
- il Comune si riserva di richiedere eventuale documentazione a comprova di quanto dichiarato;
- nel caso che, a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria l'ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.